成都好房送川南

“成都好房送川南”受热捧

“如果可以的话，我希望你们能专门用一期或者几期来深入推荐一下成都城南的好房。”

“我很想你们能推荐一些适合我的房子。东西南北都没得关系，关键是娃娃上学要方便。”

本月15日，《华西城市读本》买房周刊推出“成都好房送川南”之后，川南的市民反响十分强烈，纷纷致电华西城市读本“成都好房工作室”，前来咨询的、提出建议的、希望通过“成都好房送川南工作室”找寻合适房源的。

但是成都对于川南相距较远，怎样挑选，怎样寻找自己最合适的好房子，一直以来都是川南的购房者们的一桩“烦心事”。正是因为解了川南购房人的“燃眉之急”，“成都好房送川南”才引起川南购房者热捧。

泸州陈先生 想在成都买套养老房

54岁的陈先生在泸州一家大企业上班，他打电话来希望能帮忙留意一下成都南边的房子，“如果可以的话，我希望你们能专门用一期或者几期来深入推荐一下成都城南的好房。”

“你们是‘成都好房送川南’嘛，肯定是要告诉我们好在哪里，我们才会去买的嘛。”陈先生说他之所以选择在成都买房子，就是为了退休以后在成都养老。“再过几年我就退休了，成都气候好，冬天不冷夏天不热，而且医疗啊等等各方面的条件都很不错，闲了还可以到周边去耍一哈。”

本版图片作者请与本报联系以奉稿酬。

内江王女士 买房让孩子到成都上学

王女士今年三十多岁，因为做生意的原因，一直都是成都和内江两头跑。但是最近王女士萌生出了在成都买房子的想法。“没得办法啊，娃娃已经上小学了，还是想让她能上好一点的初中、高中，成都的学校教学质量肯定要好得多。”

但是因为忙于生意，王女士一直都没有时间去研究成都的哪些楼盘好，便于孩子进好学校。“这次打电话过来，我很想你们能推荐一些适合我的房子。东西南北都没得关系，关键是娃娃上学要方便，能进好一点的学校。”

自贡曾小姐 离开广州想安家成都

今年28岁的曾小姐自从研究生毕业就在广州工作，已经快3年了。自贡老家的父母都快60了，因为离家太远，一年都难得回家一趟，父母惦记，做儿女的心头也不好受。这次耍年假回了老家，正好看到我们的“成都好房送川南”开版，曾小姐就打了咨询电话进来，主要问现在成都的房价情况。

“孤身一人‘漂’在广州，时间长了真是想回家了。而且那边的房价太高，按我现在的收入基本上买不起房子”。曾小姐打算回成都来发展，“现在成都的发展机会也不少，很多沿海的企业工厂都内迁了，这边房价不高，生活成本低，还不如回来，生活没那么辛苦。”

宜宾周先生 想在成都投资商铺

今年38岁的周先生在成都暂时还没有购买住房的打算，因为他有另外的想法。他看中的是到成都购置商铺进行投资。“购买商铺对我们的限制比较少，因为我比较看好这一块，想到成都买铺子”，周先生说，“但是成都的发展太快了，商业房产可供选择的也很多，谁优谁劣也没个比较，不敢轻易下手。”

川南市民热衷成都购房，虽然说出发点不尽相同，看中的因素也有差别，但是他们有一个共同的特点，就是大部分都是自住，属于刚性的需求。随着川南的房价几近追上成都的发展趋势，再加上确实有很多川南市民有在成都购房的硬性需求，成都自然成了外地购房者尤其是川南购房者的抢滩之地。（维维）

成都好房送川南 精品房源周周送

楼盘征集展播热线：15928861552
成都购房 团购直通车电话：028–83382800

成房预售中心城区字第8459号

绿地世纪城

售楼电话：028-83116611
楼盘均价：6500元
楼盘形态：高层
总户数：3553户
户型面积：50-120m2

绿地·世纪城项目占地343亩、处金牛区北部新城。项目紧邻地铁1号线，本案北接北三环，邻北新干线，三纵三横现代路网密布。本案地处2100亩沙河公园旁，北临148万□ 凤凰山森林公园，更有1500亩的沙河新绿水碾公园与北湖凝翠公园。周边商业、保健、教育配套齐全。项目本身更是集高端写字楼、LOFT、大卖场、时尚休闲街、与高端住宅为一体的城市高尚综合体大盘，绿地世纪城四周环布着五块石商圈、荷花池商圈、金府机电城、北部商贸城等专业交易市场。且与临靠中国家居龙头企业“红星美凯龙”斥资28亿打造的西南旗舰店相邻。本案作为绿地集团斥重资在城北打造的标杆性综合体项目，沿袭绿地中国综合性地产领跑者的高端态度，整体设计结合本土元素和Art Deco设计手法让灵魂融入建筑。绿地世纪城景观倡导新生活概念和新生活方式，对细节精雕细刻，体现别具特色的“Art Deco风韵”。 三重景观体系构成景观社区，即能相互共享自然景观又能很好的保证每个组团内的私密性。

开发商:上海绿地集团成都金牛房地产开发有限公司 项目地址:金牛区北新干线以东，北三环内侧

万科·海悦汇城

售楼电话：400-606-6969
二期最后30套中庭套二，促销
三期106-125m²全功能三、四房均价6000元/m²
（含1500元/m²装修）
三期活动期间购房可享受2%优惠！
若加入团购，优惠直接升级为5%！
开发商：成都万科华东置业有限公司
项目地址：天府大道（人民南路南沿线）
和规划中的红星路南沿线之间，极地海洋公园旁
天府新区片区万科精英社区，南天府高尚生活坐标

成房预售双字第10029号 12008号

成房预售新都字第1164号

万科五龙山·九墅

城市山居

面积约95–135平方米 总价约70–100万

售楼电话：028 --83908555
开发商：成都万科新都置业有限公司
项目地址：中国·成都·五龙山
（成都市蜀龙大道熊猫基地旁五龙山公园内）

作为首批千亿级房产——万科为成都带来了万科史上规模超大、西南首个超高端项目——万科五龙山，该项目拥有千亩稀缺山地资源，12万m²动人湖泊，是距离城市超近的能独享山、水、森林的山居墅居。 中国第一批耗资16亿的千亩实景样板体验区。

九墅是西南地区第一批获得中国建设部门认证的“绿色三星”住宅，总容积率低于1.8，其中非电梯部分容积率仅1.2，等同于联排墅的密度。与普遍大于3的城市华宅相比，具有无可撼动的优势。除顶跃、顶跃部分户型，九墅全部采用“TOP系精装体系”，详尽individual性化的精装体系方案，地暖、净水、中央空调等史无前例的全系配置，确保业主无忧入住。

项目坐落于6100亩的五龙山公园区内，整个五龙山高度落差80米，呈现出一山（五龙山）两湖（龙山湖、点睛湖）四公园（湿地公园、山顶公园、森林公园、生态公园）的景观格局。蜀龙路五期年通车后仅十余分钟可达二环路建设商圈。城市级配套环伺社区，世界级 公园群落区、四大主题公园、成都名校、近三十万平两大商业组团，涵盖世界知名商家、足不出户既可享受高端餐饮、娱乐休闲、品质教学等同城市中心成熟的商业配套和生活方式。

成房预售双字第11090号

通瑞·月光湖

售楼电话：028—82005999
户型面积：65-130平米
优惠后均价4700元/平米，
总价29万起买城南数据两房
优惠情况：一次性最高优惠12%，按揭最高优惠7%

通瑞·月光湖位于天府新区腹地南天府广场，牧马山、麓山两大墅居板块交汇枢纽，牧华黄金走廊门户位置，是城南少量的原始洼地。整个项目占地面积约130亩，规划为高层天然湖湾品质社区。项目采用ARTDECO经典建筑立面造型，并在东南亚浪漫风情园林造景中融入约20000m²湖泊中心景观，营造出月光湖的格调与品质，湖光林影为您展现月光湖高品味的湖湾宽景生活。同时通瑞·月光湖以您的居住为考量，精心设计景观性与实用性完美结合的户型，户型面积65—130平方米，功能齐备，得房率高，并创新营造多层次空中花园、空中庭院等特色空间。

公交线路：824路、808路、821路、829路、华阳2路、新南门—黄龙溪、金沙—黄龙溪

地址：成都 国际城南 南天府广场 牧华路 开发商：成都通瑞永立置业有限公司

中鹏·香榭湾

面积区间：270–600平方米 价格：待定

售楼电话：028-82480066
项目地址：成都新津花源镇
开发商：成都中鹏房地产开发有限公司

项目位于成都纯粹的中央墅居区—牧马山区域内，交通便利，配套完善。背靠牧马山，天然杨柳河从社区中迤逦流过，依山傍水，白鹭纷飞。270-600平方米的两层独栋，纯粹法式风格的建筑及园林景观，营造出优雅而极致的庄园生活。

香榭湾是牧马山片区较为纯粹的纯独栋建筑，背靠牧马山，临杨柳河，对天然景观资源的占有决定了香榭湾的未来升值前景。

目前中心体验区及样板房全新呈现，可预约体验

成房预售新字第348号

成房预售中心城区字第8398号

LOFT°凯德·风尚

必作于细 必琢于心

售楼电话：028-82009191

项目地址：	成都市青羊区成飞大道南段199号
发展商：	成都信凯实业有限公司
投资商：	凯德置地（中国）投资有限公司
用地面积：	约166亩
地上建筑面积：	464120.00平方米
邻里中心面积：	3700多平方米
绿化率：	约50%
总户数：	约4400户
房型：	套二、套三、套四、Loft
均价：	7900元/m²（优惠现场咨询）
车位数：	约3200多个（全部位于地下）
物业服务公司：	成都置信和达物业管理有限公司