

告别大时代 成都别墅迈进微时代

无论是承担第一居所功能,还是承担第二居所功能,或者承担度假居所功能,别墅最主要的核心永远都是永恒不变的资源占有。在此前提下,从产品层面来看,较之以往,今年的产品链变得更加完善,类型也更加丰富,从高层复式空中别墅、联排叠拼到高端奢华的大户型独栋别墅,从地处城区的城市别墅、城市边缘的近郊别墅到度假别墅,已经能够对别墅市场的各种需求。尽管别墅市场在一定程度上受到抑制,但别墅作为稀缺产品,其独特的抗跌性与保值特性也更加凸显,而从市场表现来看,今年“微别墅”、度假别墅表现得非常抢眼。

2011年别墅市场 从大时代迈入微时代

2011年,成都别墅市场“微时代”也悄然到来。一系列用微型、MINI、精致概念打造,用经典、多变、实用、超高性价比,等同于高层住宅的价格等诱人手法营造的别墅住宅,正在开启一个新的别墅式生活奢享。

家庭年收入不超过40万元,成都某企业高管张先生在成都市区已购买一套住房,近期他侧目中“青城山”一套小型别墅,100多平方米,上下三层,还有独立的院落,“尽管面积较小、距离稍远,但那里的风景和独立的门户是我所喜欢的感觉。”他说,总价其实也就只是比在市区购买一套好一点的电梯公寓稍微多一点,但那种品质和感觉却完全不一样。

相对于之前动辄几百个平方米,动辄几百万、上千万价格的别墅,今年成都别墅市场一系列面积在100平方米左右,总价100多万的小型别墅正在打动一些人的心。今年,一系列80—120平米、总价100万左右的小型“MINI”别墅群正成为别墅市场上的新生力量。金科·廊桥水乡在城南牧马山别墅区,推出以90万起的微型小别墅,青城山的中铁·水映青城别墅社区,目前正推出40—60平方米林湖洋房,60—85平方米水岸叠拼,90—120平方米半岛合院。保利即将推出的保利石象湖项目中的独栋别墅面积也在130平米左右。

“抛弃奢华与排场,在面积上适度控制,总价普遍低于传统类型别墅,当前的成都楼市,越来越多的开发企业已多元化地进行这类MINI型别墅的开发,满足更大范围内人群对居家生活品质的追求。”有楼市观察人士认为,别墅开始变得越来越小,大约就是70—120平方米,有的别墅项目面积甚至只有60多平方米。并且,花几十万或者100多万就能买到一套别墅,也是稀松平常的事,别墅已开始由小众化消费,逐渐开始走向大众消费的消费。

可以预言,这类体量小、价格适宜的经济型别墅,将有望成为未来别墅市场开发的主流。

2011旅游地产 从传统到立体的进阶

蜀中山水,形胜天下。如今,休闲度假已经成为生活的必需品,在假日常经新为大致的时代背景下,度假地市场湖已经拉开帷幕。度假物业目前市场大致有三类:一是以温泉、地理位置取胜,冬御寒夏避暑;二是绝美景观,如青城山、峨眉山等;三是通过整合资源打造的国际旅游目的地而衍生的度假别墅。这三种形态,四川都占据了非常好的资源。

依托四川形胜天下的先天优势,如峨眉山周边,最近几年里先后崛起的七里坪国际度假区、蓝光峨边度假区,以及即将亮相的类似项目就有近十家,在传统的景区周边,如青城山、西岭雪山等,已存在售楼即将亮相的度假地产项目也多达近20余家;在一些新兴区域,如蒲江、三岔湖等地,多家度假地产项目也正在蓬勃兴起。目前这些度假地产项目,还多以自主型度假物业为主,但借国内

2011区域扫描 成都别墅的四张“名片”

随着成都别墅类产品的发展,目前已经初步形成了五大具有代表性的别墅片区,青城山、牧马山、国际城南、龙泉、温江,五大各具特色的别墅区,仍然是今年成都别墅区较为显著的五大名片。

青城山:开始步入居住时代

都江堰青城山的房地产开发历程可划分为三个阶段,第一阶段是建造成功以后到2004年,基本处于无开发期。第二阶段为2004年至2008年大地开发期。此阶段该区域第二居所度假式别墅大行其道,进入了一个相对有品质的旅游地产综合开发阶段。目前则是第三阶段,一些有资金、有实力、有旅游地产开发经验的国内大型发展商陆续进驻该区域,出现了中信·云栖谷、小院青城、上青城、香醍阁、芙蓉青城等优质项目。

“印象文化机构董事长王博分析认为,“整体上来看,从无到有相对有序,再到目前大企业主导,整体历程相对粗糙。世界级的山水,应该有世界级的规划与开发。目前第三阶段的开发,才是都江堰青城山真正世界级度假时代的起步。”

牧马山:市场热度骤升

在政策调控的风吹雨打中,成都稀缺类型别墅凭借其独特的收藏价值,抗风险能力使其市场热度不降反升。在成都,牧马山顶级别墅成为最新的话题,无论是牧马山蔚蓝卡地亚,还是龙湖悠山郡、金科廊桥水乡、三盛·翡丽山



华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚



华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”

华西都市报记者 关承蔚

较成熟度假区域的经验,下一步,投资经营型度假物业也必然会在市场相应呈现。

“一小时左右的交通半径,也使得度假的通达性得到了强劲支撑。成青快铁、成蒲高铁、成青快速通道共同构成立体交通网络,让青城山的身大成都半小时生活圈,随着成绵乐高铁的兴建,未来峨眉山跻身大成都一小时生活圈同样持

日可得。”