2011 跨年炫购之居家计 HAPPY NEW YEAR

▼ 跨 年 人 物 专 访

88

華西都市報

倾听家具的声音

——专访圣地亚总裁辜婉宁

当我们盘点2010年成都各大家居卖场时，发现了一个异常活跃的身影，作为成都资历最老的家居卖场，圣地亚在今年却闪耀出了最抢眼的光芒，在外来资本频频大举“进犯”成都之时，圣地亚并没有安于现状，对市场采取了强有力的攻势，用一年连开三店的速度让我们感受到成都本土品牌卖场的决心与勇气。而在城北驷马桥店7万平米家居卖场的巨额体量“光鲜”入市的背后，又有哪些幕后运作的曲折？作为一个圣地亚家居帝国的掌舵者，如何看待未来家居卖场的激烈竞争？带着对年末岁初诸多问题的猜测，本报独家专访了圣地亚家居集团总裁辜婉宁，从中或许将带给我们更多启示，看到未来家居市场的竞争与应对。

竞争更激烈
做家居就是做文化

“明年家居市场肯定会更加激烈”，提到未来的市场竞争，辜婉宁表现得很坦然，“竞争永远都会存在，面对竞争，我个人觉得首先要做好两个功课，一是要搞清楚你面临的是什么竞争，二是选好一条适合自身企业发展的道路去应对。”其实到未来，更多的还是一种文化的竞争，看谁对家居行业的理解更符合市场，看哪家企业的家居文化更能有效占据市场。正是基于这样的想法，她强调，“圣地亚才不断尝试加强对家居文化的理解和建设，从去年开始，我们就开始支持一些著名的文化演出活动如音乐剧《巴黎圣母院》等，取得了良好的反响。我们一直在做文化家居的先行者。”

决胜驷马桥
源于天时地利人和

圣地亚最近最重要的大事件莫过于城北驷马桥店的开业，对此，辜婉宁坦承充满信心，落子驷马桥主要还是“机缘”刚好，“天时地利人和都齐了。”天时是指随着城北交房楼盘越来越多，城北区域对家居卖场的消费需求日趋强烈，从需求上来说，城北店填补了整个成都北面业主的家居需求；地利是指口岸，北门店所在地位于成都驷马桥片区，交通方面相当便利，商场也位于2.5环以内，靠近地铁一号线升仙湖站；人和则是经过这些年的积累，我们和很多家具品牌建立了战略合作，有了那么多一线家具品牌的支持，我们的北门店才能进行得如此迅速。”

谈到明年的战略，辜婉宁透露：“明年我们将争取继续开3到4个店。”目前，圣地亚已经在全川开设9个店，随着明年开店顺利推进，全川十几家店的连锁规模将让圣地亚家居率先成为西部家居的连锁巨擘。

家具有生命
要懂得和家具沟通

和很多企业家一样，辜婉宁总是有些“闲不下来”，她敬业一直也被圣地亚员工们视为典范，“经常都能看到她在卖场里转”，辜婉宁表示，其实这跟兴趣还有关系，“我自己就很喜欢家具，我觉得家具是很美的东西，是有生命的。”既然喜欢，当然就要经常接触，经常去逛，“逛的时候其实也是在跟家具沟通，跟市场沟通。”在她看来，美是需要分享的，“我们为消费者提供高品质的家具，就是希望能把这种美传递给消费者，能够满足大家所有的居家梦想，真正让好的家具能‘伴你一生’。”

那么怎样的家具才是美的家具呢？她认为，一是要有良好的材质，现代人选择家具除了关注使用寿命和耐磨程度以外，也开始重视环保等健康因素；二是具有装饰属性，家具除了能带给人功能性、实用性的满足以外，在室内居家的装饰上还能起到画龙点睛的效果。很难想象一套装修漂亮的房子如果没有一套好的家具将是什么样子；三是具有深厚文化内涵，圣地亚的家具，把每一件拿出来看都称得上是一件艺术品，赋予你优美的想象。这就是一种文化，一种凝重的艺术。

华西都市报记者 徐林飞

在成都做装修套餐，就选行业标杆——“省十强”豪庭装饰

1、说到家装套餐，豪庭装饰是目前中国西部地区论企业规模、市场份额、管理规范，是屈指可数的龙头企业。四川省家装套餐标杆企业，四川省十强装饰。

2、6000平米的双模展厅，容纳了上百个知名品牌材料，上千种材料款式。

3、28350全装90平米，是成都高性价比装修的代言词，为豪庭赢得了市场青睐。连著名主持人罗小刚都是豪庭的装修客户。

4、现代、中式、欧式三套样板房，让您体验28350元升级计划“全装修、全家具”的家装惊喜！

5、数码设计厅、70后高端工作室，为追求设计的您提供“120平米以上效果图免费赠送”

6、爱诺法赛、香品、欧莱克等一线材料超级品牌阵营，材料品牌都在成都地区所有装饰公司材料展场之上。虽然个别品牌依然供量有限，但多品牌保障，让装友绝对能装一个满意的家！

7、活动期间，高达近万元的超值大礼包，无不尽享家居便宜到底的喜悦！

8、315元/平米的单价，比普通套餐价每平米便宜40-90元！

豪庭28350元全装修、全家具（升级版）！
地板\砖\橱柜\门\卫浴\锁\烟机\灶具
水盆\灯具\热水器\飘窗…年底全包完！

拨028-65521162 65546327 前27户，还可抢定46寸液晶彩电！

本周豪庭年底最后一波“岁末特大优惠”，年底交房的业主们，千万不要再错过今年的最后机会！豪庭装饰这一年来，荣获四川省十强装饰企业，中国西部套餐标杆企业，中国（四川）极具影响力套餐品牌和四川省室内装饰协会颁发的极佳套餐金奖等46项大奖！当然荣耀要和大家共享，为回馈给广大的装友，豪庭年底推出最后一波特大优惠。除推出27套“全装直住房”（顾名思义，装完直接入住）外，还可享受388元购买46寸液晶彩电；享受直省9800元等特别优惠。

■什么是豪庭28350元装修？

即以90平米为例：90（平米）*315（元/平米）=28350元，包含了设计、主材、辅材、人工、后期搭配等装修的全程工序。

■28350直住房所包含了那些内容？

厨房全包！含墙地砖、橱柜(3米地柜1米吊柜）、门及门套、门锁、铝扣吊顶、灯具、抽油烟机、灶具、热水器、水槽、地漏、龙头、门槛石；**卫生间全包！**含花洒、洗面台、龙头、镜面、蹲便、水箱、墙地砖、门及门套、门锁、铝扣吊顶、灯具、浴霸、地漏、包管、门槛石；**客厅全包！**乳胶漆、地板；**卧室全包！**乳胶漆、地板、门及门套、门锁、飘窗台面；

此外，还包括了：乳胶漆、油漆、水泥、河沙、腻子、龙骨、木工板、石膏板、铝扣板、地漏等知名品牌的辅材及人工费用。

■选全装，送的多，省7300元！

纵观整个成都家装市场，豪庭直住房所包含的项目之齐算得上是凤毛麟角，但是价格依然是28350元。凡是多家公司对比过的业主都能够明确的感受到，价格是底价，项目很齐全！参加本次活动28350直住房，你可以无条件得到以下赠品：

门锁、灯具、抽油烟机、灶具、热水器、水槽、龙头、飘窗台面、门槛石、地漏、浴霸。按照市场价计算，这些东西没有7300元是绝对买不到的，增加了那么多的东西，那么大的实惠，要做装修的业主请抓紧时机，按照这个价格，这些内容，在成都仅豪庭一家！

■选28350精装套餐，388元买液晶彩电，还可直省9800元。

本次“岁末特大优惠”征集的最后一波房源，将成为2011年豪庭装饰首批样板房，作为大型品牌公司，必须做好榜样作用，为明年装修行业开个好头，因此本次“岁末特大优惠”质量肯定是有足够保证，并且90平米，主材、辅材、人工全包只需28350元，本次活动即日起开始征集，年后即可完工，让你放心心过好年，做装修就是让你省钱、省时、省心！

本次装修重量级特惠，只需要交388元报名费即可获得46寸液晶彩电，还可享受主材免费直省9800元。这是年度最大的力度，而且相比现在市场上相对平淡的活动，绝对体现了豪庭作为家装榜样的实力，装修来豪庭，质量让你信得过，价格让你无压力，优惠让你很惊喜。

特别提示

年底交房的楼盘较多，客户咨询踊跃，豪庭特别为：蓉上坊、双楠忆景、花满庭、中海国际社区、鑫苑名家、天空城、锦江城市花园、东部时空、前锋小区等近期交房楼盘提供设计师上门量房、验房、送方案服务。

28350全装（面积90㎡，两室两厅一厨一卫）						
品类	商品		品牌	市场价合计	成本单价	成本价合计
橱柜	3米地柜、1米吊柜		欧莱克	3040元	2200元	2200元
地板	客卧、餐厅地板 60㎡		爱诺法赛	5700元	58元	3480元
墙砖	厨房墙砖	25㎡	华盛	3200元	34元	850元
	卫生间墙砖	25㎡	华盛	3200元	34元	850元
地砖	厨房地砖	6㎡	香品	654元	38元	228元
	卫生间地砖	6㎡	香品	654元	38元	228元
	阳台地转	8㎡	伊嘉利	872元	38元	304元
木门（含锁）	厨卫门	2樘	全达	1360元	490元	980元
	卧室门	2樘	天雅	1760元	700元	1400元
洁具	卫生间	1套	罗芬	2400元	1650元	1650元
地漏	厨卫	2个	家佳豪	50元	15元	30元
浴霸	卫生间	1个	飞利浦	298元	180元	180元
吸顶灯	厨房	1个	格罗丽	98元	60元	60元
	阳台	1个	丽比特	88元	40元	40元
石材	厨卫门槛石	2个	富兴石材	360元	100元	200元
	卧室飘窗	1个	富兴石材	900元	600元	600元
电器	热水器	1套	万宝	4080元	2280元	2280元
	烟机		万宝			
	炉具		前锋			
	水盆		康格斯			
合计	市场价:28714元 套餐特惠价:15560元					

活动地址：成都太升北路11号鹏宇大厦3楼 网址：www.028cdzs.com

聚焦城北，惠动全城

圣地亚家居 box 魔方广场

1月8日 驷马桥 盛大揭幕

●即日起免费办理开业专享“折上折”金卡

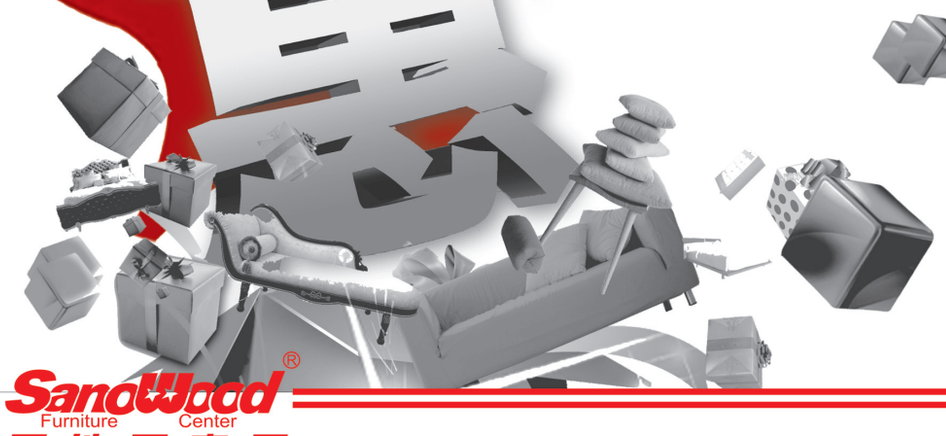
1 百余品牌老总签售，折上再返现金！

2 套购家具满5999元 送液晶电视

3 6000多元买齐 卧房、客厅、餐厅家具
198元买城市之窗电视柜
299元买米兰秀床垫
888元买新南天卧房3件套
1499元把芝华仕头等舱沙发带回家 .....

4 折后再送 多级大礼

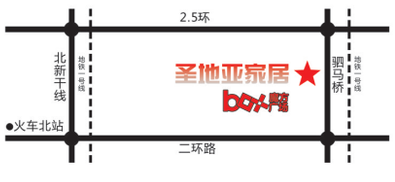
更多活动内容详见店内海报或致电咨询



SandWood Furniture Center 圣地亚家居 主题家居连锁集团

广场地址：成华区驷马桥下穿隧道前行200米（东立国际）

免费客服专线：400-8817-889 咨询专线：028-86528303



及时了解本地民生资讯，合理安排生活出行，请订阅华西手机报-联通民生短信业务！中国联通手机用户发送MS到10628566，每天一条，每月仅需2元，详询028-65855799。华西手机报联通彩信版G网用户订阅方式：发送JH到10628566订阅新闻精华版，发送XY到10628566订阅校园版3元/月；发送MS到10628566订阅民生版2元/月。华西手机报**电信**订阅方式：华西精华：发D到10659492711定制，资费3元/月，不含通信费；华西娱体：发D到10659492709定制，资费3元/月，不含通信费；华西风向：发D到10659492710定制，资费3元/月，不含通信费；便民快讯短信版：发B到10659492216定制，资费1元/月，不含通信费。