



地址(D)

http://www.51job.com/

上无忧工作网找工作更轻松

花样年控股集团有限公司 香港联交所主板上市, 股份代号1777

花样年 热爱生活 工作才更有意义

花样年是中国领先的物业开发商及相关物业服务供应商, 已于2009年11月25日成功登陆香港联合交易所主板(股份代码: 1777), 是一家本集团的成员公司被中国房地产Top10研究组评为2009中国房地产百强企业之一、2009中国房地产策划代理百强企业之一及2008中国物业服务百强企业之一的物业开发公司。花样年于1996年在深圳启动物业开发业务。凭借丰富的经验和卓越的能力, 已成功扩张至中国增长最快的其中四个经济区, 即成渝经济区(成都、蒲江、新津、郫县)、珠江三角洲地区(深圳、东莞、惠州)、长江三角洲地区(苏州、无锡、宜兴)及京津都市圈(天津), 同时也进军了桂林、大理等具有发展潜力的二三线城市, 专注于该等经济区发展房地产业务。

花样年以富裕的中高阶层个人及家庭以及高增长的中小型企业为目标客户。为迎合目标客户的多样化需求, 我们开发了一系列物业项目, 以城市综合体和精品高档住宅为重点产品类型。截止2009年底, 花样年已开发项目达23个, 在建项目15个, 拥有的土地储备面积约为10, 714, 794平方米。

花样年(成都)生态旅游开发有限公司为花样年集团(中国)有限公司旗下的二级公司, 注册资本为13亿元人民币, 是花样年集团山水精品战略的核心公司, 是主要从事山水精品住宅、高端物业开发的产品线区域公司, 并涵盖公共设施、体育场馆及游览景区经营与管理。

花样年人, 有着多元开放的心态和前瞻的视野, 有着敏锐的洞察力和市场触觉, 面对迅速的变化和挑战始终保持学习和创新的激情, 并乐于在简单健康的工作环境中与专业的同事共同努力成就自我价值。十多年来, 花样年致力于为员工提供无限的发展空间, 营造快乐的工作环境, 创造工作与生活的双重乐趣。

◎ 设计部

> 建筑师

主要职责:
1、参与项目前期规划、产品定位, 提供建筑专业技术分析, 并综合市场意见对项目规划和方案提出设计任务;
2、负责控制产品设计从方案设计一初步设计一施工图设计的全过程, 使之贯彻和实现公司的设计目标和意图;
3、会同公司项目部、销售部和设计院及时解决施工现场和销售现场提出的相关问题。
任职要求:
1、建筑学、城市规划等专业毕业, 本科及以上学历;
2、有5年以上设计院或大型房地产公司从事产品规划、建筑设计工作经验, 熟悉本专业设计规范;
3、有别墅领域规划、设计经验;
4、具备良好的沟通协调能力, 富有团队合作精神。

◎ 技术部

> 给排水工程师(设计)

主要职责:
1、负责公司项目的给排水设计管理工作;
2、编制给排水工程设计计划并保证实施;
3、负责给排水施工过程中的技术协调。
任职要求:
1、给排水相关专业毕业, 本科及以上学历;
2、5年以上设计单位或地产公司给排水设计经验, 熟悉本专业的设计规范;
3、具备良好的沟通协调能力, 富有团队合作精神。

> 弱电工程师

主要职责:
1、负责公司项目的弱电系统设计管理工作;
2、编制弱电设计计划并保证实施;
3、负责弱电施工过程中的技术协调。
任职要求:
1、电气相关专业毕业, 本科及以上学历;
2、5年以上设计单位或地产公司弱电设计经验, 熟悉本专业的设计规范;
3、具备良好的沟通协调能力, 富有团队合作精神。

> 结构工程师

主要职责:
1、负责公司项目的结构设计管理工作;
2、编制结构设计计划并保证实施;
3、负责结构施工过程中的技术协调。
任职要求:
1、结构相关专业毕业, 本科及以上学历;
2、5年以上设计单位或地产公司结构设计经验, 熟悉本专业的设计规范;
3、具备良好的沟通协调能力, 富有团队合作精神。

◎ 环艺展示部

> 景观设计师

主要职责:
1、负责与委托设计单位就景观专业进行衔接、协调, 对项目设计进行管理;
2、负责指导现场景观施工及效果把控。
任职要求:
1、园林、景观等相关专业毕业, 本科及以上学历;
2、5年以上工作经验, 至少2年以上地产公司景观设计经验;
3、良好的沟通协调能力, 富有团队合作精神。

◎ 项目部

> 土建工程师

主要职责:
1、负责公司项目的土建施工技术综合管理及协调;
2、协助项目经理编制土建工程计划并保证实施;
3、负责土建设计文件的会审和实施。
任职要求:
1、工民建相关专业毕业, 本科及以上学历;
2、5年以上土建施工经验, 至少2年以上甲方土建施工管理经验;
3、熟悉本专业的施工管理规范, 了解相关材料、预算等知识;
4、具备良好的沟通协调能力, 富有团队合作精神。

> 给排水工程师(现场)

主要职责:
1、负责组团规模的给排水施工管理;
2、编制所管辖组团的给排水工程计划并保证实施;
3、负责所管辖组团的给排水设计文件的会审和实施。
任职要求:
1、给排水相关专业毕业, 本科及以上学历;
2、5年以上现场施工管理经验;
3、了解本专业相关的材料、预算及设计知识。

> 电气工程师

主要职责:
1、负责组团规模的强、弱电施工技术管理;
2、编制所管辖组团的强、弱电工程计划并保证实施;
3、负责所管辖组团的强、弱电设计文件的会审和实施。
任职要求:
1、给排水相关专业毕业, 本科及以上学历;
2、5年以上现场电气施工管理经验;
3、了解本专业相关的材料、预算及设计知识。

> 景观工程师

主要职责:
1、负责组团规模的景观施工技术管理;
2、编制所管辖组团的景观工程计划并保证实施;
3、负责所管辖组团的景观设计文件的会审和实施。
任职要求:
1、园林景观相关专业毕业, 本科及以上学历;
2、5年以上现场景观施工管理经验;
3、了解本专业相关的材料、预算及设计知识。

> 内业工程师

主要职责:
1、负责项目部各种图纸、文件、合同、工程资料、会议纪要等的日常管理;
2、负责本部审批文件的办理, 工程资料的分发、传阅。
任职要求:
1、工民建、工程管理类专业专科以上学历;
2、2年以上内业管理工作经历;
3、良好的沟通协调能力, 勤奋认真。

◎ 市场策划部

> 经理

主要职责:
1、负责营销推广计划和策略, 制定、参与或协助上层执行相关的政策和制度;
2、负责与销售有关的广告宣传计划、促销活动等, 并负责其策划、执行及评估;
3、进行市场调查, 提供产品和服务的市场定位分析报告。
任职要求:
1、大学本科以上学历, 市场营销等相关专业毕业。
2、熟悉房地产行业营销实战经验, 具备良好的经营管理意识;
3、对市场有敏锐的触觉, 及时调整营销策略;
4、对于高端别墅营销有独特理解和良好的见解, 有高端物业策划经验者优先。

◎ 销售管理部

> 销售管理专员

主要职责:
1、参与制定项目的销售管理方案, 落实并执行销售阶段的各项政策及管理方法;
2、负责整理各销售阶段的信息, 定期制作报表, 并及时反馈;
3、组织完成营销活动, 协助营销推广策划。
任职要求:
1、大学本科以上学历, 市场营销或房地产相关专业;
2、熟悉房地产销售流程, 有较好的策划知识和意识;
3、3年以上房地产销售管理、销售策划工作经验。

◎ 客户服务部

> 客户服务专员

主要职责:
1、协助建立高端物业的客户服务管理体系及流程;
2、负责地产公司客服工作管理及客户活动管理;
3、协助营销推广、品牌建设等工作。
任职要求:
1、营销类相关专业毕业, 本科及以上学历;
2、3年以上房地产及物管公司工作经历并有同类职位工作经验;
3、熟悉地产公司客户服务流程及客户会运作流程, 具有丰富的实际工作经验, 具有良好的营销意识。

◎ 计划成本部

> 土建成本/预算工程师

主要职责:
1、编制土建专业方面的估算、预算与结算书;
2、协助进行招标工作;
3、对项目过程进行动态成本跟踪, 确保成本目标。
任职要求:
1、工程造价类相关专业, 本科及以上学历;
2、3年以上地产公司土建成本预算工作经历, 熟悉地产公司开发流程;
3、能够熟练运用常用预算软件, 擅长成本分析, 数据整理。

> 安装预算工程师

主要职责:
1、编制安装专业方面的估算、预算与结算书;
2、协助进行招标工作;
3、对项目过程进行动态成本跟踪, 确保成本目标。
任职要求:
1、工程造价类相关专业, 本科及以上学历;
2、3年以上安装预算工作经历, 熟悉地产公司开发流程;
3、能够熟练运用常用预算软件, 擅长成本分析, 数据整理。

> 景观预算工程师

主要职责:
1、编制景观专业方面的估算、预算与结算书;
2、协助进行招标工作;
3、对项目过程进行动态成本跟踪, 确保成本目标。
任职要求:
1、工程造价类相关专业, 本科及以上学历;
2、3年以上地产公司景观预算工作经历, 熟悉地产公司开发流程;
3、能够熟练运用常用预算软件, 擅长成本分析, 数据整理。

> 计划管理专员

主要职责:
1、负责项目开发及工程管理计划的制定、执行和跟踪检查;
2、负责与集团对接相关计划管理工作。
任职要求:
1、工程管理、工民建专业毕业, 本科及以上学历;
2、3年以上地产公司工作经验, 具有同类岗位1年以上工作经验;
3、对地产开发、项目管理、成本控制等方面均有较高的熟悉程度;
4、良好的执行力、控制跟踪能力。

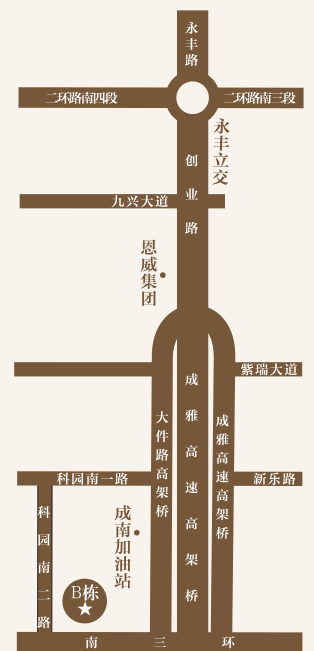
◎ 总经办

> 法务专员

主要职责:
1、负责公司合同条款、来往函件等的审核、法律事务处理;
2、负责公司法律风险防范、为公司业务提供法律咨询等。
任职要求:
1、法律专业毕业, 本科及以上学历, 形象良好;
2、有律师事务所或房地产企业法律事务管理工作经历, 对房地产业务有较好的了解;
3、良好的沟通协调能力和职业素养。

> 司机

主要职责:
1、负责员工交通车的驾驶;
2、负责车辆的日常保养维护。
任职要求:
1、28岁-40岁, 高中以上学历, 品貌端正;
2、丰富的驾驶经验, 三年内无任何安全事故, 驾龄内无任何重大交通事故;
3、尽职尽责, 为人踏实, 有大型企业司机工作经验优先。
4、必须持A1或A2照, A1优先。



>您可以通过以下方式应聘:

- ◎一、现场应聘(首选): 请于2010年7月24日、25日(周六、周日)9:30—17:00携带个人简历及相关证书原件和复印件, 至成都市高新区科园南二路2号B栋3楼参加现场招聘。
- ◎二、简历投递(备选): 若不能及时参加现场招聘者, 请按以下方式投递简历:
a) 登录“前程无忧”网站投递 b) 电子邮件: hyn_ced@sina.com c) 信件投递: 成都市高新区科园南二路2号B栋3楼 袁先生收 610041
咨询电话: (028)65598888-8003、8004 熊小姐、袁先生

以上人员, 均要求身体健康, 具有良好的职业素养; 一经录用, 公司将提供优厚的薪资待遇和良好的职业发展平台。



花样年 让生活更有风格